

HANTVERKARFORMULÄRET - 17

Den här avtalsmallen kan ni använda vid reparations- och ombyggnadsarbeten där beställaren är konsument och hantverkaren är näringsidkare. Vid ny- och tillbyggnadsarbeten av småhus rekommenderar vi att ni istället använder entreprenadkontrakt ABS. För reparations- och ombyggnadsarbeten gäller konsumenttjänstlagen. Använder ni den här avtalsmallen gäller också de tillhörande allmänna bestämmelserna

Beställare (konsument)

Namn	Personnummer
Namn	Personnummer
Adress	
Telefon	E-post

Hantverkare (näringsidkare)

Namn/firma	Organisations-/personnummer
Adress	
Telefon	E-post
Godkänd för F-skatt	Har allrisk- och ansvarsförsäkring hos

A. Omfattning

Adress där arbete skall utföras				
Beskriv tydligt det arbete hantverkaren ska utföra				
Arbetet ska också utföras enligt				
beskrivn, bilaga nr	offert, bilaga nr	ritning, bilaga nr	övrigt, bilaga nr	
Arbete, material och övrigt som inte ingår				
Om ni inte har avtalat om något annat ska beställaren, utan ersättning, se till att hantverkaren har tillgång till elström, vatten, toalett och utrymme för omklädning och matlagning.				

B. Hantverkarens avrådande

Arbete som beställaren vill ha utfört trots att hantverkaren har avrått
Orsak till avrådande

Adress

Bygg AB
Storgata 1
12313 Stockholm

Kontakt

Tak 0736622154
info@struqtur.se
Plåt 0736622154
www.byggabtest.se

C. Pris

Priserna för arbetet ska anges nedan utan eventuellt ROT-avdrag. Priserna kan anges som fast pris/eller löpande räkning.

<i>Fast pris</i>	
Arbete material och resor	<i>Kr inklusive moms</i>
Arbete och material	<i>Kr inklusive moms</i>
Arbete	<i>Kr inklusive moms</i>
Material	<i>Kr inklusive moms</i>
<i>Löpande räkning</i>	
Arbete, inklusive entreprenörarvode och moms.	<i>Kr/tim</i>
Arbetsledning, inklusive entreprenörarvode och moms.	<i>Kr/tim</i>
Överenskomna underentreprenader debiteras med redovisad självkostnad med tillägg för entreprenadarvode enligt följande. Därutöver tillkommer mervärdesskatt	%
Material, varor, hjälpmedel och övriga kostnader debiteras med redovisad självkostnad med tillägg för entreprenadarvode enligt följande. Därutöver tillkommer mervärdesskatt	%
<i>Ungefärlig prisuppgift</i>	
Ungefärlig prisuppgift (avser arbete och material om inget annat anges)	<i>Kr inklusive moms</i>
<i>Resor</i>	
<i>Resor debiteras enligt följande</i>	

D. ROT-avdrag

Läs punkt 11 i de allmänna bestämmelserna

<i>Ja, arbete ska utföras med ROT-avdrag. Hantverkaren gör avdrag för skattereduktion på priset för arbete (gäller inte material och resor) under punkterna C och F, enligt gällande lagstiftning.</i>	<i>Nej, inget ROT-avdrag ska göras.</i>
<i>Fastighets-/bostadsrätts-/ägarlägenhetsbeteckning</i>	
<i>Bostadsrättsföreningens organisationsnummer</i>	
<i>Vilken/vilka beställare ska ROT-avdrag sökas för</i>	

E. Tider

<i>Arbete, enligt punkt A, ska påbörjas</i>	<i>Och senast vara klart den</i>
<i>Vid eventuella ändringar och tilläggssarbete ska kontraktstiden ändras. Läs punkt 7 i de allmänna bestämmelserna.</i>	

Adress

Bygg AB
Storgata 1
12313 Stockholm

Kontakt

Tak 0736622154
info@struqtur.se
Plåt 0736622154
www.byggabtest.se

F. Ändringar och tilläggsarbeten

Ändringar och tilläggsarbeten debiteras antingen till fast pris eller på löpande räkning. Vid arbete på löpande räkning debiteras kostnaden enligt följande:

Arbete, inklusive entreprenörarvode och moms.	Kr/tim
Arbetsledning, inklusive entreprenörarvode och moms.	Kr/tim
Överenskomna underentreprenader debiteras med redovisad självkostnad med tillägg för entreprenadarvode enligt följande. Därutöver tillkommer mervärdesskatt	%
Material, varor, hjälpmedel och övriga kostnader debiteras med redovisad självkostnad med tillägg för entreprenadarvode enligt följande. Därutöver tillkommer mervärdesskatt	%
Resor debiteras enligt följande	
Er överenskommelse om ändringar och tilläggsarbeten bör vara skriftlig och innehålla information om arbetets omfattning, om arbetet påverkar kontraktstiden och övriga villkor. Använd gärna tillhörande blankett för ändringar och tilläggsarbeten.	

G. Betalning

Ändringar- och tilläggsarbeten ska betalas mot faktura allt eftersom de utförs, om ni inte avtalar om annat

Hela beloppet betalas när arbetet är utfört.	Betalning sker enligt betalningsplan. Se bilaga nr _____	Enligt specificerad faktura.
--	--	------------------------------

Om ni inte har avtalat om något annat gäller följande:

- De arbeten som anges i fakturan ska vara utförda när fakturering sker.
- Fakturan ska betalas inom en månad efter att beställaren mottagit den.
- Om betalningen inte sker inom rätt tid ska beställaren betala dröjsmålsränta enligt räntelagen.

H. Övriga överenskommelser

Förseningsvite, besiktning, garanti, försäkring, städning m.m.

Underskrifter

Ort och datum	Ort och datum
Firma	Underskrift beställare (konsument)
Underskrift hantverkare (näringsidkare)	Namnförtydligande
Namnförtydligande	Underskrift beställare (konsument)
	Namnförtydligande

Adress

Bygg AB
Storgata 1
12313 Stockholm

Kontakt

Tak 0736622154
info@struqtur.se
Plåt 0736622154
www.byggabtest.se